

**Pracownia Projektowa
„AWK”
inż. Wiesław Kuczmarowski
ul. Dobrawy 38 , 14-200 Iława**

BRANŻA: ARCHITEKTURA

OBIEKT: BUDOWA OŚRODKA WSPARCIA

ADRES: IŁAWA ul.1 Maja ,dz.nr geod. 136/28 , 135, 136/19

TEMAT: PROJEKT DOJAZDU DO POSESJI

STADIUM : PROJEKT BUDOWLANY

**INWESTOR GŁÓWNY: Stowarzyszenie Na Rzecz Osób
Niepełnosprawnych Powiatu Iławskiego
„Promyk”
ul. Wyszyńskiego 2a , 14-200 Iława**

Niniejszy projekt budowlany został sporządzony, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Klauzula p.poż :

Projekt odpowiada normom i przepisom zawartym w Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04. 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i budowli (Dz. U. Nr 80 poz.563 z dnia 11.05.2006 r.)

Opracował:

Architektura i Konstrukcja : inż. Wiesław Kuczmarowski
upr. bud. proj. archit .konstr. Nr
8/02/OL , 377/94/OL

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. DANE EWIDENCYJNE.
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.
3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.
4. LOKALIZACJA.
5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.
6. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.
7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY.
8. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT.
9. UWAGI KOŃCOWE

II. DOKUMENTY

- Decyzja UM Iława w sprawie zjazdu z działki na ulicę 1 Maja

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

- rys. nr 1 : Projekt zagospodarowania terenu 1:500
- rys. nr 2 : Projektowany zjazd – rzut, przekrój , szczegół 1:50; 1:20

1. DANE EWIDENCYJNE.

- 1.1. Projektowany obiekt: „**DOJAZD DO POSESJI PRZY UL. 1 Maja w IŁAWIE , dz. nr geod. 136/28 ”**
- 1.2. Lokalizacja: 14-200 Iława, ul. 1 Maja , dz. nr geod. 136/28
- 1.3. Inwestor : Stowarzyszenie Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych Powiatu Iławskiego „Promyk”, ul. Wyszyńskiego 2a , 14-200 Iława
- 1.4. Obręb:12
- 1.5. Działka nr ew.136/28 oraz dojazd i zjazd z dz. nr 135 i 136/19
- 1.6. Zakres projektowanych robót:
 - wykonanie zjazdu z kostki betonowej „polbruk”

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Podstawą opracowania jest:

- zlecenie Inwestora,
- aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne,
- normy techniczne i przepisy prawa,
- w szczególności : rozp. Min. Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych , jakim winny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt dojazdu do posesji przy ul. 1 Maja , dz. nr geod. 136/28 w Iławie z ul.1 Maja

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Celem opracowania jest sporządzenie dokumentacji technicznej, na podstawie której przeprowadzone będą projektowane roboty budowlane .Zakres opracowania obejmuje roboty związane z budową dojazdu do posesji przy ul. 1 Maja w Iławie

4. LOKALIZACJA I ZAKRES OPRACOWANIA.

STAN PRAWNY:

Projektowany dojazd będzie zlokalizowany przy ul. 1 Maja w Iławie na działce o numerze ewidencyjnym: 136/28 , obręb 12, w Iławie. Działka ta stanowi własność Powiatu Iławskiego - Użytkownik Wieczysty Inwestor tj.

Stowarzyszenie Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych Powiatu

Iławskiego „Promyk”, ul. Wyszyńskiego 2a , 14-200 Iława

DOJAZD DO OBIEKTU:

Dojazd do projektowanego obiektu –budowa Osrodka Wsparcia (dz. nr geod. 136/28) możliwy jest od strony ul. 1 Maja - ulica dwukierunkowa nieutwardzona –dz. nr geod. 135 poprzez dz. nr geod. 136/19

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

W czasie przeprowadzonej wizji terenowej dokładnie zinventaryzowano teren objęty realizacją projektowanego dojazdu.

Obecnie w miejscu projektowanego zjazdu znajduje się swobodny dojazd wykorzystywany na ścieżkę pieszego dojścia do pobliskiego osiedla mieszkaniowego(dz. inwestora nie jest ogrodzona zgodnie z granicami władania-ogrodzenie istn. jest wykonane w głębi jego działki co widać na mapie do celów projektowych złączonej do projektu) . Ulica 1 Maja – sięgacz nie posiada nawierzchni asfaltowej, utwardzonej-jest to droga-ulica gruntowa nieograniczona od każdej ze stron chodnikiem czy krawężnikiem betonowym. Wzdłuż ulicy także nie występuje pas zieleni .W rejonie projektowanego dojazdu do posesji nie występuje oznakowanie drogowe.

6. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.

Projektuje się wykonanie nowego dojazdu dla potrzeb nowej dobudowy garażowej poprzez, który będzie możliwy dojazd bezpośredni do projektowanego Ośrodka Wsparcia dla inwestora.

W zakres projektowanych robót wchodzi:

- ustawienie krawężnika na krawędzi bocznej dojazdu,
- wykonanie podbudowy z podsypki cementowo –piaskowej
- wykonanie nawierzchni dojazdu z kostki betonowej „ polbruk”

7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY ZJAZDU.

- łuk dojazdu : wewn.6,19 m, zewn. 8.22 m
- szerokość dojazdu – 4,50 m z czego dla pojazdów 3,00 m
- szerokość dojścia pieszego – 1,50 m
- nachylenie podłużne powierzchni dojazdu: max. 2 do 4,8 % na dł. 5,0 mb
- nawierzchnia z kostki betonowej :polbruk: gr. 8 cm – 15,00 m²
- długość krawężnika bet. 15 x 30 x 100 cm - 13,40 mb
- długości krawężnika przejazdowego 15 x 30 x 100 cm – 4,50 mb
- długość obrzeża bet. 8 x 30 x 100 cm –24 ,50 mb
- kruszywa:
 - podsypka piaskowo-cementowa gr. 0- 9 cm
 - beton B-15 – ława

8. OPIS PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW OBIEKTU.

8.1. ROZBIÓRKI

W pierwszej kolejności należy częściowo rozebrać nawierzchnię istniejącą .

8.2. ROZBIÓRKI

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą BN-83/8836-02 „Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.” Nadmiar ziemi powstały po ustawieniu krawężników wywieźć na wysypisko.

8.3. UZBROJENIE PODZIEMNE

Projektowany zjazd **nie powoduje wypłyenia** urządzeń podziemnych, gdyż nie występują tam żadne z tych urządzeń.

8.4. KONSTRUKCJA DOJAZDU

- kostka betonowa „ polbruk” gr. 8 cm
- podsypka piaskowo-cementowa gr. 0-9 cm
- istniejąca podbudowa

Podsypkę zagęścić mechanicznie zagęszczarką .Podbudowa powinna być wyrównana, sprofilowana i ustabilizowana.

8.5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Ułożoną kostkę spoinować zasypką piaskową z ubijaniem zagęszczarką.
W przyszłości utrzymywać należyty stan techniczny nawierzchni.

9. UWAGI KOŃCOWE

- roboty wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót bud. montażowych”
- roboty budowlane można rozpocząć o uzyskaniu w Starostwie Powiatowym w Iławie pozwolenia na budowę
- roboty prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane
- podczas wykonywania prac przestrzegać przepisów BHP
- po zakończeniu robót zgłosić obiekt do odbioru
- realizacja projektowanych robót nie wymaga sporządzenia PLANU BIOZ

Opracował :

*inż. Wiesław Kuczmarcki
upr. bud. proj. archit .konstr. Nr
8/02/OL , 377/94/OL*